



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ НИКОЛА ЦВЕТКОВИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Зајечару и Привредног суда у Зајечару

Ул. Николе Пашића бр. 124, Зајечар

број телефона: 019/436-920

Посл. бр. 226-И.И-127/2019

Датум: 24.07.2019.године

Јавни извршитељ Никола Цветковић у извршном поступку

ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА: Фонд за развој Републике Србије, Београд, ул. Кнез Михајлова бр. 14, МБ 07904959, ПИБ 100121213, број рачуна 840-2724-07 РАЧУН ОТВОРЕН КОД МИНИСТАРСТВА ФИНАНСИЈА - УПРАВА ЗА ТРЕЗОР, чији је пуномоћник адв. Иван В. Ћаловић, Чачак, Бате Јанковића бр.37,

ПРОТИВ ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА: Крста Марковић, Књажевац, ул. Миле Јулин бр.42, ЈМБГ 2709944754128, поступајући по Решењу о извршењу Основног суда у Књажевцу 4И-221/2016 од 03.03.2016. године, ради намирења новчаног потраживања на основу чланова 110.,131., 132., 133., 134., 143., Закона о извршењу и обезбеђењу доноси:

ЗАКЉУЧАК О СПРОВОЂЕЊУ ИЗВРШЕЊА

На основу Решења о извршењу Основног суда у Књажевцу 4И-221/2016 од 03.03.2016. године

I ПРЕДАЈЕ СЕ непокретност извршног дужника Крсте Марковића из Књажевца, ул. Миле Јулин бр.42, ЈМБГ 2709944754128 купцу **Бојану Бисићу из Трговишта бр.143, ЈМБГ 1411965754117** и то:

-непокретности уписане у Л.Н.бр.1365 К.О. Трговиште, која се налази на К.П.бр.1273/2, земљиште под зградом (породична стамбена зграда) број 1, површине 0.01,02 ха и земљиште уз зграду-објекат уписан на К.П.бр.1273/2 површине 0.02,98 ха уписане на име извршног дужника Крсте Марковића из Књажевца, ул. Миле Јулин бр.42, ЈМБГ 2709944754128

II НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику Крсти Марковићу из Књажевца, ул. Миле Јулин бр.42, ЈМБГ 2709944754128 и непосредном дружаоцу да купцу **Бојану Бисићу из Трговишта бр.143, ЈМБГ 1411965754117** предају у државину непокретност из става првог овог закључка одмах по пријему закључка о предаји непокретности, под претњом принудног спровођења.

III Сматра се да купца **Бојан Бисић из Трговишта бр.143, ЈМБГ 1411965754117** стиче државину на непокретности из става првог овог закључка одмах након достављања закључка о предаји непокретности.

IV УТВРЂУЈЕ СЕ да су се угасила заложна права, службености и стварни терети који се гасе продајом непокретности.

V НАЛАЖЕ СЕ Служби за Катастар непокретности у Књажевцу да изврши упис власништва на име купца **Бојана Бисића из Трговишта бр.143, ЈМБГ 1411965754117** на непокретностима извршног дужника Крсте Марковића, Књажевац, ул. Миле Јулин бр.42, ЈМБГ 2709944754128:

-непокретности уписане у Л.Н.бр.1365 К.О. Трговиште, која се налази на К.П.бр.1273/2, земљиште под зградом (породична стамбена зграда) број 1, површине 0.01,02 ха и земљиште уз зграду-објекат уписан на К.П.бр.1273/2 површине 0.02,98 ха

уписане на име извршног дужника Крсте Марковића из Књажевца, ул. Миле Јулин бр.42,
ЈМБГ 2709944754128

VI НАЛАЖЕ СЕ Служби за Катастар непокретности у Књажевцу да изврши брисање Решењу РГЗ службе за Катастар непокретности у Књажевцу од 23.03.2016.године и Хипотеку I реда која је уписана у корист извршног повериоца Фонда за развој Републике Србије, Београд, ул. Кнез Михајлова бр. 14, МБ 07904959, ПИБ 100121213 уписана на основу Уговра о инвестиционом кредиту бр.6712 од 14.03.2006.године и то за:

-непокретности уписане у Л.Н.бр.1365 К.О. Трговиште, која се налази на К.П.бр.1273/2, земљиште под зградом (породична стамбена зграда) број 1, површине 0.01,02 ха и земљиште уз зграду-објекат уписан на К.П.бр.1273/2 површине 0.02,98 ха уписане на име извршног дужника Крсте Марковића из Књажевца, ул. Миле Јулин бр.42, ЈМБГ 2709944754128

Образложење:

Извршни поверилац поднео је предлог за извршење, а Основни суду у Књажевцу донео решење о извршењу 4И-221/2016 од 03.03.2016. године.

С обзирмо да је поступак извршења био одређен на основу заложне изјаве и предмет продаје је била непокретност ближа описана у решењу о извршењу.

Након поступка утврђивања цене, непокретност је продата на првој јавној продаји куцу Бојан Бисић из Трговишта бр.143, ЈМБГ 1411965754117 за износ од 302.640,00, а која је у предвиђеном року уредно уплаћена на депозитном рачуну суда.

Подноском пуномоћника извршног повериоца 21.05.2018.године затражено је да се поступак извршења настави пред Јавним извршитељем Николом Цветковићем из Зајеча.

Након увида у списе предмета јавни извршитељ је закључком од 18.06.2019.године предао непокретност купцу Бојану Бисићу.

Поука о правном леку:

Против овог Закључка приговор није дозвољен.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ



Никола Цветковић